

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Ташкент

_____ 2025 г.

Акционерный Коммерческий Банк «MADAD INVEST BANK» в лице Управляющего ЦБУ «_____», действующий на основании Положения и доверенности, (именуемый в дальнейшем «Банк»), и ООО «_____», именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, также индивидуально именуемые как «Сторона» и вместе как «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заемщик обязуется возвратить полученный кредит на условиях настоящего Договора;

1.2. Источником финансирования являются собственные средства;

1.3. Форма пользования – _____;

1.4. Настоящий договор заключен на основании поданной заявки Заемщика.

II. УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ И ПЛАТА ЗА КРЕДИТ

2.1. Кредит предоставляется на следующих условиях:

2.1.1. Сумма кредита – _____,00 (_____) сум;

2.1.2. Цель кредита – _____ (далее также по тексту – Проект);

2.1.3. Дата погашения последнего транш – до _____ г (включительно);

2.1.4. Льготный период по уплате основного долга – _____ месяца с момента заключения настоящего Договора;

2.2. Платежи по кредиту:

2.2.1. Процентные платежи:

а) на срочную часть – _____ % годовых;

б) на просроченную часть – _____ % годовых;

2.2.2. Метод оплаты основной суммы и процентов - _____;

2.2.3. В случае пересмотра условий кредитного договора по инициативе Заемщика, Заемщик выплачивает Банку разовую комиссию в размере - _____;

2.2.4. Иные комиссии в соответствии с Тарифами Банка;

2.3. Для учета полученного Заемщиком кредита, Банк открывает Заемщику соответствующие счета.

2.4. Процентная ставка может быть изменена по соглашению Сторон

III. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Банк предоставляет Заемщику кредит путем перечисления денежных средств в безналичной форме со счета № _____ в течение 60 дней с момента подписания настоящего Договора на оплату товаров (работ, услуг), согласно цели кредита, после выполнения Заемщиком соответствующих условий настоящего Договора и предоставления платежного поручения в Банк.

В случае не востребования кредитных средств в установленный срок, Банк вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. Датой выплаты кредитных средств считается дата валютирования платежного документа.

3.2. Заемщик обязуется погашать полученный кредит и начисленные проценты по нему в соответствии со сроками, указанными в Графике возврата кредита, согласно приложению № 1 к настоящему Договору, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора. Сумма процентов в приложении №1 является предварительной и корректируется на основе фактической даты выборки кредита и его погашения отдельным Приложением, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае переоформления Графика возврата кредита действующий ранее График возврата кредита утрачивает силу.

3.3. Проценты по кредиту начисляются на остаток основного долга ежедневно. Для начисления процентов используется метод из расчета 365 дней в году. При этом проценты за пользование кредитом начисляются с даты первой выборки кредита, согласно предоставленному платежному документу со стороны Заемщика.

Проценты по кредитам начисляются на текущую сумму основного долга, на ежедневной основе, начиная со дня перевода кредитных средств по платежному поручению Заемщика.

3.4. Процентная ставка за просроченную часть основного долга начисляется, начиная с первого дня просрочки до полного погашения просроченной части кредита.

3.5. Комиссии за изменение условий настоящего Договора взимается Банком в течение 3 (три) банковских дней с момента подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.6. Транши по погашению основного долга, проценты и иные платежи считаются погашенными при поступлении денежных средств на соответствующие счета в Банке.

3.7. Если день любого платежа приходится на выходной или праздничный, то оплата переносится на день, следующий за выходным или праздничным

3.8. При нарушении сроков любого из платежей в соответствии с условиями настоящего договора, Банк оставляет за собой право списывать мемориальным ордером средства со всех счетов Заёмщика, находящихся в Банке, и/или выставлять платежные требования «без акцепта» на основной банковский счет Заемщика, находящийся в другом коммерческом банке и/или в филиале банка.

3.9. Средства, поступившие со соответствующих счетов Заемщика или взысканные в счет погашения кредита, направляются на погашения задолженности по следующей очередности:

- погашение просроченного основного долга;
- погашение просроченной задолженности по процентам;
- процентов, начисленных по текущему платежу, и основного долга;
- сумма неустойки (пени/ комиссии), штрафов.

При досрочном погашении кредита в полном размере, в первую очередь погашаются срочная задолженность по процентам и комиссии.

3.10. Погашение Заемщиком обязательств по кредитному договору осуществляется перечислением средств на счет 29801_____. При поступлении от заемщика для текущего платежа по кредиту средств в размере большем, чем сумма, предусмотренная в графике возврата кредита (займа), излишнюю часть поступивших средств банк направляет на погашение основного долга заемщика по кредиту (займу) и пересчитывает сумму кредита (займа).

IV. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТНОСТИ КРЕДИТА

4.1. В обеспечение своих обязательств по Кредитному договору, заключённому между Клиентом и Банком, Клиент предоставляет Банку обеспечение в виде залога нижеследующего имущества свободного от других обязательств перед третьими лицами:

4.1.1. Автотранспортные средства, а именно:

№	Наименование	Собственник	Рыночная стоимость,	% от рыночной	Залоговая стоимость,
---	--------------	-------------	---------------------	---------------	----------------------

		сум	стоимости	сум
1	20__ года выпуска, Гос. номер ____, тех.паспорт ____ от ____ 202__ г., № двигателя ____, кузов № ____, Цвет ____, Состояние ____			
ИТОГО по разделу:				

В соответствии с ____ № ____ от ____ 202__ г. об оценке залога, указанного в строке 1, рыночная стоимость на дату оценки составляет ____,00 сум.

4.1.2. Нежилая недвижимость:

№	Наименование	Собственник	Рыночная стоимость, сум	% от рыночной стоимости	Залоговая стоимость, сум
2	Нежилая недвижимость (Литер 0001), Кадастр № ____; Площадь зданий и сооружений - ____,00 кв.м; Площадь земельного участка - ____,00 кв.м; Расположенный по адресу: ____. Приблизительная цена за 1 кв.м. - ____,00 сум.				
ИТОГО по разделу:					

В соответствии с ____ № ____ от ____ 202__ г. об оценке залога, указанного в строке 2, рыночная стоимость на дату оценки составляет ____ сум.

*В качестве предмета залога выступает вышеуказанное недвижимое имущество **вместе вещными правами на земельный участок**, включая все внесенные и/или вносимые в дальнейшем улучшения или изменения с учетом всех частей являющегося неотъемлемой частью имущественного комплекса, в том числе имеющиеся ограждения, ворота, коммуникации, система энергоснабжения (провода, столы и пр.), водоснабжения (трубы, затворы, и пр.), газоснабжение, различные очистительные сооружения, насаждения, оборудование, комплектующие к оборудованию, мебель и прочее имущество, расположенное по адресу: ____*

4.1.3. Автотранспортные средства, а именно:

№	Наименование	Собственник	Залоговая стоимость не более 80% от приобретаемой стоимости, сум
3	<u>Приобретаемый/Отложенный к оформлению</u> _____, 20__ года выпуска, Гос. номер _____, тех.паспорт _____ от _____ 20__ г., № двигателя _____, кузов № _____, Цвет _____.	ООО «_____»	

4	<u>Приобретаемый/Отложенный к оформлению</u> _____		
	ИТОГО по разделу:		

На оформление залога в установленном законодательством Республики Узбекистан порядке по предмету залога, указанному в строке 3,4 предоставляется срок ____ календарных дней с даты _____. В случае не оформления залога в указанный срок, текущая процентная ставка на срочную часть устанавливается в размере, определенной для процентной ставки на просроченную часть, в случае не оформления договор залога в срок, понудить заемщика заключить договор залога на движимые имущества в рамках проекта в судебном порядке.

Всего залоговая стоимость предмета залога составляет _____,00 (_____) сум или 125% от суммы кредитного договора.

5.2. Обязательства также обеспечиваются поручительством ООО "_____" на сумму _____,00 сум или 125 % от суммы кредитного договора.

5.3. Итого стоимость обеспечения, составляет _____,00 (_____) сум.

4.2. В случае нарушения Заемщиком/ Залогодателем обязанностей по страхованию Предмета залога, Банк может застраховать Предмет залога за свой счет, с взысканием с Заемщика/ Залогодателя расходов по страхованию.

V. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Банк имеет право:

5.1.1. Отказаться от предоставления Заемщику кредита полностью или частично при:

- а) не освоении кредита в течение 60 дней с момента вступления настоящего договора в силу;
- б) признании судом Заемщика неплатежеспособным;
- в) невыполнении Заемщиком обязанностей по обеспечению возвратности кредита;
- г) наличии неоплаченных требований на счете Заемщика;
- д) наличии просроченной задолженности по оплате комиссий, другой задолженности, начисленной на условиях настоящего Договора;
- е) оформлении платежных документов в противоречии с условиями настоящего Договора и/или действующего законодательства Республики Узбекистан. Банк также вправе потребовать от Заемщика внесения дополнений и/или изменений в договора, по которым происходит оплата;

ж) если Заемщик для получения кредита представил Банку ложные или неполные сведения по вопросам, являющимся решающими для принятия решения о предоставлении кредита;

з) если Заемщик использует кредитные средства не по назначению (нецелевое использование);

В случае полного или частичного отказа от предоставления кредита со стороны Банка, Банк не позднее следующего рабочего дня с даты принятия решения о приостановлении выдачи средств по данному кредиту направляет письменное уведомление Клиенту об отказе в финансировании, с указанием причины и/или сроков возобновления финансирования.

5.1.2. В процессе срока действия настоящего Договора, проверять состояние финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, целевого использования кредита, хода реализации проекта, а также требовать представления других сведений, касающихся Проекта, Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение. Периодичность проведения таких проверок устанавливается Банком;

5.1.3. Проверять использование кредита, обеспечения его возвратности, на предмет сохранности, застрахованности, достаточности и ликвидности обеспечения;

5.1.4. Банк вправе требовать от Заемщика досрочного погашения кредита (с учетом начисленных процентов) в случаях:

а) нарушения и/или неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору;

б) если на протяжении действия настоящего Договора финансовое и/или имущественное положение Заемщика существенно ухудшилось, либо не исполнены требования, указанные в пунктах 5.4.7. и 5.4.8. настоящего Договора;

в) если Заемщик использует кредитные средства не по назначению (нецелевое использование);

г) если Заемщик для получения кредита представил Банку ложные или неполные сведения по вопросам, являющимся решающими для принятия решения о предоставлении кредита;

д) утраты обеспечения возвратности кредита или снижение стоимости обеспечения;

е) уклонения Заемщика от банковского контроля, указанного в пункте 5.1.2. настоящего Договора;

ж) несвоевременное погашение основного долга, процентов, комиссий и/или других платежей по кредиту, вытекающих из условий настоящего договора;

з) не своевременного страхования предмета залога в пользу Банка и/или не своевременного

возмещения расходов, понесенных Банком по выплате страховой премии;

и) если Заёмщик систематически не соблюдает экологические и социальные требования, установленные в настоящем Договоре и Платежном плане экологических и социальных мероприятий проекта (если такой план составлен сторонами договора), и безосновательно отказывается провести улучшение экологических и социальных условий Проекта, предусмотренное действующим законодательством и предписаниями уполномоченных государственных органов».

й) в других случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством Республики Узбекистан.

5.1.5. В случае досрочного погашения кредита по требованию Банка, в соответствии с подпунктом 5.1.4 настоящего Договора, у Банка возникает право обратиться с иском на обеспечение возвратности кредита и на иное имущество Заемщика на условиях настоящего Договора.

5.1.6. Предоставлять сведения относительно условий настоящего Договора/договора залога/договора поручительства (если применимо), предоставленного обеспечения возвратности кредита и исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору в НИКИ, Кредитное бюро, и Залоговый реестр.

5.1.7. В случае пересмотра условий кредитного договора по инициативе Заемщика, Банк вправе затребовать любую другую кредитную документацию для проведения кредитного анализа.

5.2. Банк обязуется:

5.2.1. Предоставить Заемщику кредит на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором и Генеральным Соглашением;

5.2.2. Предоставлять Заемщику выписки по движению счетов, задействованных в процессе кредитования и расчеты, по начислению комиссий и иных платежей;

5.2.3. После полного погашения Заемщиком кредита, в случае невозможности Банком самостоятельно снять запрет по объекту залога предоставляется справка в нотариальные органы для снятия запретов на предмет залогового обеспечения. В случае оформления залогового обеспечения со стороны Банка, без участия нотариальных органов, снятие запрещения производится самим Банком;

5.2.4. В срок не позднее трех рабочих дней с даты полного выполнения в соответствии с договором кредита (займа) обязательства по уплате суммы задолженности по кредиту (займу) должен:

- снять запрет с имущества, находящегося в залоге;
- принять меры по исключению из залогового реестра записи о правах банка в отношении заложенного имущества.

5.3. Заемщик имеет право:

5.3.1. Получать информацию о состоянии использовании кредита и обращаться в Банк с предложениями по изменению условий кредита;

5.3.2. Требовать предоставления кредита в объемах, сроках и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 5.1.1. и 5.1.4. настоящего Договора;

5.3.3. Произвести полный или частичный возврат кредита в порядке, указанном в разделе II настоящего Договора;

5.3.4. Пользоваться электронными сервисами Банка по уведомлению о предстоящих и просроченных платежах;

5.3.5. Досрочно погашать задолженность по кредиту в полном размере или частично;

5.3.6. Отказаться от получения кредита без уплаты каких-либо платежей, в период с момента заключения настоящего договора и до получения кредитных средств;

5.3.7. На уменьшение суммы залогового обеспечения на сумму, превышающую непогашенную часть кредита, исходя из требований к залоговому обеспечению, а также порядок и способы уменьшения залогового обеспечения путем подачи заявки на пересмотр проекта.

5.4. Заемщик обязуется:

5.4.1. Использовать кредит на цели, указанные в пункте 2.1.2. настоящего Договора;

5.4.2. Возвратить кредит в порядке и в срок в соответствии с настоящим Договором;

5.4.3. Надлежащим образом исполнять обязанности, предусмотренные договором(-ами), обеспечивающим(-и) исполнение обязательств по настоящему Договору. При потере либо при снижении рыночной стоимости обеспечения, в тридцатидневный срок, Заемщик обязуется восстановить или предоставить равноценное обеспечение. В случае, если Заемщик одновременно является Залогодателем, последний обязуется предоставлять возможность представителям Банка осматривать предмет залога, наносить на него свои идентификационные знаки и т.п.

5.4.4. Осуществить возврат кредита и оплачивать проценты, начисленные за пользование кредитом и иные комиссии Банка, при получении от Банка требования о досрочном возврате, согласно условиям настоящего Договора;

5.4.5. Обеспечить страхование предмета залога в пользу Банка в страховой компании и/или возместить расходы, понесенные Банком по выплате страховой премии за предмет залога;

5.4.6. По собственной инициативе незамедлительно сообщать Банку обо всех обстоятельствах, которые оказывают значительное воздействие или ставят под угрозу достижение цели настоящего Договора, в особенности осуществление или эксплуатацию проекта;

5.4.7. На протяжении действия настоящего Договора, без получения положительного согласия Банка, не предпринимать каких-либо изменений правового или экономического характера, затрагивающих финансовое и имущественное положение Заемщика, которые могли бы отрицательно повлиять на достижение цели кредита, в т.ч.:

а) совершать операции, приводящие к уменьшению собственных средств (капитала) Заемщика, в т.ч. выплата дивидендов, уменьшение уставного капитала и др;

б) предоставлять поручительства и принимать другие обязательства, существенным образом способствующее росту размера обязательств Заемщика;

в) реализовывать активы, приобретенные на кредитные средства, в случае если их реализация не была предусмотрена проектом;

г) реорганизация или ликвидация Заемщика.

5.4.8. Письменно уведомить Банк в случаях передачи имущества и/или изменения юридического адреса Заемщика;

5.4.9. Обеспечить, чтобы товары и работы, приобретаемые и осуществляемые за счет предоставляемых кредитных средств, не нарушали и не посягали на права производителей или права на интеллектуальную собственность, а также не ущемляли права третьей стороны;

5.4.10. Гарантировать, что он не вовлечен в судебные разбирательства, которые могут угрожать его активам, а также, что кредитные средства не будут использованы на инвестиционные деятельности, с которыми Заемщик ознакомлен, и на другие запрещенные цели, определенные действующим законодательством и внутренними документами Банка;

5.4.11. На протяжении действия настоящего Договора, Заемщик обязуется ежеквартально предоставлять Банку всю запрашиваемую Банком информацию, связанную с его деятельностью. Предоставлять финансовую отчетность в установленной законодательством форме, сальдово-оборотные ведомости счетов, имеющих относительно крупные остатки и обороты, аналитические сведения о дебиторско-кредиторской задолженности;

5.4.12. После получения товаров/работ/услуг оплаченных за счет кредитных средств Банка, предоставить в Банк подтверждающие документы, для проверки целевого использования кредита;

5.4.13. Допускать работников Банка и, по согласованию между сторонами, в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения проверок;

5.4.14. Соблюдать требования действующего законодательства Республики Узбекистан и Банка по охране окружающей среды, труде и охране труда, промышленной санитарии и гигиены, социальному управлению, иметь все требуемые законодательством актуальные разрешения и согласования на осуществляемые виды деятельности, не допускать использование детского и принудительного труда, дискриминации в сфере труда и занятий и гендерной дискриминации на Проекте, промышленной санитарии и гигиены, социальному управлению, иметь все требуемые законодательством актуальные разрешения и согласования на осуществляемые виды деятельности, не допускать использование

детского и принудительного труда, дискриминации в сфере труда и занятий и гендерной дискриминации на Проекте.

5.4.15 Сообщать без промедления Банку о любом инциденте экологического и (или) социального характера (включая, помимо прочего, взрыв, несчастный случай на рабочем месте, который может приводить к смерти, серьёзным или множественным травмам, или существенному загрязнению окружающей среды, насильственные трудовые беспорядки или спор с местным населением), произошедшем на любом участке Проекта, который имеет или с большой вероятностью может иметь существенные неблагоприятные последствия.

5.4.16 Согласно требованию Банка, разрабатывать совместно с Банком, утверждать и выполнять план экологических и социальных мероприятий Проекта.

5.4.17 Подготавливать и предоставлять Банку в сроки, согласованные сторонами, периодические отчеты по экологическому и социальному мониторингу Проекта по образцам, предоставляемым Банком.

5.4.18 Создать и поддерживать механизм получения, учёта и рассмотрения жалоб и предложений от работников и населения в соответствии с законодательством Республики Узбекистан и периодически направлять Банку информацию о поступивших жалобах и результатах их рассмотрения.

5.4.19. Предоставить действующее положительное заключение государственной экспертизы, если деятельность Клиента включена в список деятельности по которым требуется получение государственной экологической экспертизы в соответствии с требованиями законодательства (согласно постановлению «О дальнейшем совершенствовании механизма оценки воздействия на окружающую среду», утв. ПКМ №541 от 7 сентября 2020 года).

VI. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Банк вправе требовать возврата непогашенных кредитных средств, оплату всех начисленных процентов и других дополнительных требований, а также возмещения Заемщиком всех убытков и ущербов, нанесенных Банку Заемщиком.

6.2. За неисполнение обязательств по страхованию (обеспечению страхования) имущества, предоставляемого в обеспечение по кредиту Банка, предусмотренных кредитным договором, Банк вправе применить штрафные санкции в размере 0,1% от суммы обязательства за каждый просроченный день, но не более 50% от общей суммы обязательства.

6.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения нарушений.

6.4. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

6.5. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ними, Стороны будут стремиться разрешать путем взаимных переговоров.

6.6. В случае невозможности мирного урегулирования спора, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению в суде в г. Ташкенте.

VII. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. Стороны обязуются неукоснительно соблюдать требования законодательства Республики Узбекистан в сфере противодействия коррупции, требования Политики по предупреждению и противодействию коррупции в Банке (доступна на официальном сайте Банка) и других внутренних нормативных документов Банка в сфере противодействия коррупции.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору (Соглашению) Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить, не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц

с целью получить какие – либо неправомерные преимущества или иные выгоды.

7.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору (Соглашению), Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством, как дача/получения взятки, коммерческий подкуп/подкуп служащего.

7.4. Каждая из Сторон настоящего Договора (Соглашения) отказывается от стимулирования каким-либо образом другой Стороны (работников Банка), в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника Банка в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником Банка каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

7.5. случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме или посредством телефона доверия, указанного специально в реквизитах на веб-сайте Банка.

7.6. Стороны соглашаются не совершать коррупционных деяний во время действия Договора (Соглашения), в течение срока действия Договора (Соглашения) и по истечении этого срока.

VIII. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. На основе своих договорных обязательств Стороны несут ответственность за управление всей информацией, полученной или созданной в ходе их выполнения настоящего Договора.

8.2. Вся информация, полученная или созданная в ходе оказания услуг считается служебной информацией и должна рассматриваться как конфиденциальная.

8.3. Стороны обязуются сохранять конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят разглашения конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев непреднамеренного и/или вынужденного раскрытия конфиденциальной информации по причине обстоятельств непреодолимой силы или в силу требований действующего законодательства Республики Узбекистан.

IX. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ СТОРОН

9.1. Стороны Договора заверяет другую Сторону о следующем:

9.1.1. Сторона зарегистрирована в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) по законодательству РУз и не находится в процессе ликвидации или банкротства;

9.1.2. исполнительные органы Стороны находятся и осуществляют функции управления по месту их нахождения/регистрации

9.1.3. Сторона получила в установленном порядке все необходимые допуски и разрешения, согласования и одобрения для заключения и исполнения Договора, в том числе на совершение крупной сделки, сделки с заинтересованностью (если применимо) в компетентных органах управления Стороны в соответствии с требованиями действующего законодательства и учредительных документов, и заключение и последующее исполнение Договора не нарушает норм законодательства РУз, учредительных документов и любых других договоров (соглашений), которые заключены Стороной с третьими лицами;

9.1.4. против Стороны не ведутся судебные разбирательства, которые способны финансовую основу ее деятельности и, тем самым, воспрепятствовать исполнению обязанностей по Договору;

9.1.5. лица, подписывающие Договор от имени Стороны, имеют все необходимые полномочия, предоставляемые в соответствии с действующим законодательством РУз и учредительными документами.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются

действующим законодательством Республики Узбекистан.

10.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

10.3. Изменение условий настоящего Договора, его продление или согласованное досрочное расторжение производится по дополнительному письменному соглашению сторон, за исключением случаев, оговоренных в пункте 5.1.4. настоящего Договора.

10.4. Заемщик вправе перевести свои обязательства по настоящему договору в пользу третьих лиц только с письменного согласия Банка.

10.5. Банк вправе осуществить перевод требования по кредиту в пользу другого лица (нового кредитора) только с письменного согласия заемщика. Право перевода требования по кредиту на третье лицо оформляется отдельным соглашением.

10.6. В случае если какая-либо из Сторон прекратит свою деятельность, или претерпит изменения в своем юридическом статусе, на правопреемника ликвидированной (претерпевшей изменения) стороны переходит выполнение всех обязательств по настоящему Договору, либо Заемщик обязуется досрочно погасить задолженность по кредиту и процентам независимо от срока погашения кредита, установленного настоящим Договором.

10.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на ____ листах, по одному экземпляру для Банка и для Заемщика. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. По необходимости, может быть составлен дополнительный экземпляр настоящего договора для предоставления в нотариальную контору.

10.8. Настоящим договором, Заемщик выражает свое согласие на внесение Банком записей, относительно условий заключения, предоставленного обеспечения и исполнения Заемщиком обязательств по данному договору в Национальный институт кредитной информации (НИКИ), ООО «Кредитное бюро «Кредитно-информационным аналитическим центром» (АСОКИ), Государственным реестром кредитной информации (ГРКИ), в ГУП «Залоговый реестр», а также получение информации с других источников для обогащения заявки по кредиту и ее корректной обработки.

XI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

БАНК

АКБ «MADAD INVEST BANK»

Филиал " _____ "

ТОШКЕНТ ШАХРИ, _____ ТУМАНИ,

_____.

ИНН: _____

накопительный счет: _____

код банка: _____

Управляющий филиала

ЗАЕМЩИК

ООО « _____ »

ИНН _____

р/с: _____

в _____

код банка: _____

Директор

Один экземпляр настоящего договора мною получен (-а), я ознакомлен (-а) его условиями.

Заемщик: _____

Ф.И.О

дата: _____.

Настоящий договор является типовым договором для определенного вида услуг. Договор прошел юридическую экспертизу и подлежит применению в деятельности **АКБ «MADAD INVEST BANK»**

График погашения кредита / срочное обязательство
к кредитному договору № _____ от _____ 202__ г.

(сум)				
№	Дата погашения	График погашения основной долг	Предварительный график погашения процентов	Итого, погашение
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
Итого				

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

БАНК

АКБ «MADAD INVEST BANK»
 Филиал " _____ "
 ТОШКЕНТ ШАХРИ, _____ ТУМАНИ,

ИНН: _____
 накопительный счет: _____

код банка: _____

ЗАЕМЩИК

ООО « _____ »

ИНН _____
 р/с: _____
 в _____

код банка: _____

Управляющий филиала

Директор

